

Alberto Festa
Consigliere Comunale di Fiuggi
Tel. 0775515883
Cell. 3290546058

c.a.: Sig. Prefetto Dott. Piero Cesari
Prefettura di Frosinone
Piazza Libertà, 14
03100 - Frosinone
Fax: 0775218455

Oggetto: Invio interrogazione Consiglio Comunale

Illustrissimo Sig. Prefetto,
come Consigliere Comunale della città di Fiuggi, scrivo per porre alla Sua attenzione una interrogazione da me presentata al Sindaco di Fiuggi e che sarà discussa nel prossimo Consiglio Comunale.

Come ho già avuto modo di segnalarLe in occasione della pubblicazione dei documenti ufficiali della Direzione Nazionale Antimafia relativi al distretto di Roma, Fiuggi è una realtà che vive di turismo e che oggi affronta una grave crisi certamente in grado di esporre il sistema socioeconomico a fenomeni di macrocriminalità simili a quelli denunciati dai testi ufficiali citati. Tra l'altro è evidente a tutta la città la proliferazione edilizia in corso ed il conseguente impegno di significativi capitali privati. In questo senso l'interrogazione che sottopongo alla Sua attenzione descrive solo uno dei numerosi casi registrabili.

Fiuggi, 29 Dicembre 2008

Alberto Festa



Risposta all'interrogazione del Consigliere Comunale

Festa Alberto

Inviata il 23/12/2008 prot.13147

In riferimento alla richiesta in oggetto, si rappresenta che:

Come già illustrato nella precedente risposta ad analoga interrogazione del Consigliere Celani Giuseppe il Comune di Fiuggi ha rilasciato la concessione edilizia n. 1884 del 18/04/02 per la realizzazione dell'intervento edilizio da parte della Società Vitruvio Firmitas in via Vecchia Fiuggi sulla base delle normative vigenti nel territorio Comunale.

Tra queste anche quella che riguarda la previsione degli spazi pubblici per garantire gli standards urbanistici secondo quanto previsto nei piani particolareggiati.

Nel caso di specie è stata sottoscritta anche una convenzione con la quale la parte si obbliga a cedere al Comune le aree necessarie alla realizzazione dei parcheggi pubblici, dietro corresponsione di indennità d'esproprio cosa che invece non è stata fatta per molte altre situazioni analoghe in tutto il territorio comunale e sotto tutte le Amministrazioni.

La mancata realizzazione di questo e di tanti altri interventi analoghi, come già riferito in passato, è dovuta esclusivamente ad una mancanza di disponibilità economica per poter pagare gli espropri necessari; agli atti dell'Ente esiste anche uno studio di circa 15 anni fa, redatto dal Geom. Orsatti, nel quale sono state censite e catalogate tutte le aree che rientravano in questa fattispecie e che dovrebbero essere espropriate ai cittadini per realizzare le opere pubbliche, siano essi parcheggi o aree verdi. Questa documentazione prevede una spesa per dare seguito agli espropri, spesa che però non è stata mai inserita in un bilancio dell'Ente, di conseguenza non è consentito agli uffici di provvedere all'acquisizione delle aree.

Tutto ciò non inficia in alcun modo il rilascio dell'agibilità da parte degli uffici competenti, infatti sono state sempre rilasciate le agibilità per tutti gli edifici che si trovano nelle stesse condizioni.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'F' followed by a long, sweeping horizontal stroke that extends to the right.